



TEKNISEN TOIMEN TILINPÄÄTÖS 2023



Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta	
Puheenjohtaja	Niina Aarnio
Varapuheenjohtaja Jäsenet	Erkka Hirvensalo Tomi Ahonen Maj-Len Heikka Janne Imlahti Teija Jokinen Virpi Kauhanen
Kokouksia Käsitellyjä asioita	8 83

2.1.7.1. Tehtävä 1 – TEKNINEN HALLINTO

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen esimies tekninen johtaja

Tekninen johtaja vastaa teknisestä toimesta ja toimii teknisen lautakunnan esittelijänä vastuualueensa asioissa. Toisena esittelijänä lautakunnassa toimii yhdyskuntatekniikan päällikkö.

Teknisen lautakunnan pääasiallisena tarkoituksena on kehittää ja ylläpitää kuntalaisia varten toimiva, viihtyisä, virikkeellinen, taloudellinen ja turvallinen asuin-, työ-, virkistys-, ja liikenneympäristö tulevaisuuteen tähtäävän kehityksen periaatteiden mukaisesti. Toiminnassaan teknisen lautakunnan tulee huomioida strategian 2030 mukaiset arvot, päämäärät ja valinnat.

Toiminta-ajatus

Tekninen toimi huolehtii kunnan toimesta tapahtuvasta rakentamisesta, kunnossapito- ja käyttötehtävistä ja niihin liittyvistä suunnittelu- ja muista tehtävistä sekä tietojen tehtävistä.

Teknisen toimen perustehtävänä on toteuttaa ja tukea sisäistä ja ulkoista palvelutuotantoa ja vastata oman hallintokunnan hallinnosta, yhdyskuntateknisten palveluiden, kiinteistötoimen ja vesihuoltolaitoksen toiminnasta. Kunta on viihtyisä, turvallinen ja terveellinen toimintaympäristö kuntalaisille ja kunnan tilojen käyttäjille. Laadukkaat palvelut tuotetaan kustannustehokkaasti.

Tekninen toimi työllistää tällä hetkellä yhteensä 8 vakituista henkilöä: tekninen johtaja, yhdyskuntatekniikan päällikkö, huoltomiehiä 2 kpl, laitosmiehiä 2 kpl, kirvesmies 1 kpl ja toimistos sihteeri 0,9.

Teknisen hallinnon tehtäväalue sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Tekninen lautakunta ja toimisto, Koneet ja kuljetusvälineet

Teknisen hallinnon henkilöstö jakaantuu seuraavasti: tekninen johtaja 1, yhdyskuntatekniikan päällikkö 1 ja toimistos sihteeri 0,9. Rakennusvalvonta hoidetaan vuonna 2023 yhteistyösopimuksella Pöytyän kunnan kanssa.

Hallintopalvelujen tehtävänä on teknisen osaston hallinnon järjestäminen ja toiminnan johtaminen. Teknisen johtajan palkka kokonaisuudessaan, yhdyskuntateknii-kan johtajan palkasta noin puolet ja toimistosihteerin palkasta 20 % maksetaan tästä kustannuspaikasta.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Auran kunnan teknisen toimen organisaatiota on muutettu vastaamaan mahdollisimman hyvin nykyisiä palvelutarpeita. Toimintaa ja sen kehittämistä tarkastellaan talousarviovuonna.

Teknisen toimen hallinto vastaa sujuvasta päätöksenteosta lautakunta- ja virkamiestasolla se-kä noudattaa kunnan strategiaa, hallintosääntöä ja valtakunnallisia määräyksiä. Hallinto vastaa teknisen toimen toiminnan, talouden ja organisaation kehittamisestä sekä seuraa toiminnan toteutusta ja tuloksia päivittäisellä ja vuositasolla. Hallinnon tehtävänä on myös huolehtia yh-teyksistä ja yhteistyöstä muiden hallintoalojen ja yhteistyötahojen kanssa.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Sähköisten palveluiden käyttöönotto ja säännöllinen käyttö. Sähköisistä palveluista tehdään erillinen selvitys.

Teknisen osaston hallinnon tavoitteena on järjestää kunnan muiden toimialojen tarvitsemat tukipalvelut sekä suoraan kuntalaisille tuotetut palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

Teknisen toimialan tavoitteena on kehittää ja ylläpitää määrällisesti riittäviä, hyvä-tasoisia yhdyskuntapalveluita kuntalaisille sekä tukipalveluiden tuottamista muille toimialoille. Tekninen toimiala tekee yhteistyöstä muiden toimialojen kanssa asuk-kaiden elinolojen parantamiseksi sekä edesauttaa taloudellisesti ja teknisesti tar-koituksenmukaisten hankkeiden toteuttamista. Tavoitteena on turvallinen, terveel-linen, taloudellinen ja viihtyisä ympäristö huomioiden asukkaiden ja asiakkaiden asumistyytyväisyyden, yrittäjäystävällisyyden sekä ympäristön kestävä ja turval-lisen kehityksen.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023-2025	TOTEUMA
Teknisen osaston toi-minta on suunnitel-mallista, asiantunte-va ja hyvin johdet-tua.	Asiakaspalaute Teknisen toimen strategian tavoitteet	Hyvin toimiva ja oi-kein mitoitettu kunnan oma tekninen toimi. Teknisen toimen stra-ategian laadinta	Asiakaspalautteet on käsitelty ja niihin on vastattu. Kaikki suunnitellut työt on saatu pää-osin tehtyä. Toimihenkilöiden hen-kilöstöresurssia kasva-tettu.

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Sähköisten palveluiden käyttöönotto	Digitaalisten palveluiden määrä ja käyttöaste	Selvitys sähköisistä palveluista ja niiden kehittäminen.	Sähköisten palveluiden käyttöä on lisätty ja käyttöastetta lisätty koulutuksella.
Hyvien päätösten pohjaksi tarvitaan laadukkaita tilastotietoja.	Tilastojen ja seuranta tietojen käsittely	Tilastojen päivitys ajan tasalle ja seuranta tietojen kehittäminen.	Tilasto ja seuranta tietoja on kerätty sekä kehitetty paremmin seurattavaksi.
Auran kunnan oman teknisen toimialan kehittäminen	Teknisen toimen strategian tavoitteiden toteutuminen	Varautumissuunnitelmat päivitetään ajan tasalle.	Varautumissuunnitelmaa on päivitetty ja selvitetty sähköjen osalta. Teknisen toimen tavoitteiden toteuttaminen parantunut, koska henkilöstöresursseja on lisätty.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Auran kunnanvirastolla pystyttiin palvelemaan asiakkaita kohtuullisella tasolla. Käyttöön on otettu sähköisiä palveluita ja niiden käyttöä on lisätty. Sähköisillä ohjelmilla pyritään parantamaan tiedon dokumentointia, parantamaan työtehokkuutta ja sen hallittavuutta. Teknisen toimen hallinto on valvonut investointiohjelman hankkeiden toteutusta ja teknisen toimen palveluiden toteutumista.

Uudet sähköiset palvelut. Katuvalo tiedot inventoitiin ja siirrettiin Smarthlightin selain-pohjaiseen järjestelmään. Lupapiste on pääasiassa rakennusvalvonnan työkalu, mutta sitä laajennettiin myös sijoituslupien hakuun, vesiliittymän hakemiseen ja laajempaa rakennusvalvonnan tilastotietojen koontiin. Skenarioksen käyttöä ja tietoja on päivitetty, ohjelmaa käytetään kiinteistöjen kustannustietojen hallinta ja raportointiin, ohjelman avulla on tehty VARHA:n vuokrasopimukset. X-Key avaintenhallintajärjestelmää ei ole vielä saatu tehokkaaseen käyttöön. PME energiaseuranta ei ole vielä käytössä. Vuoden 2023 alusta otettiin käyttöön sähköinen palaute järjestelmää (Louhi) kunnan sisäiseen käyttöön ja kuntalaisten palautteen anto kanavaksi.

Vuoden 2022 lopussa teknisen toimen organisaatiota muutettiin ja vuoden 2023 alussa aloitti uusi yhdyskuntatekniikan päällikkö. Teknisen toimen hallinnon resurssit kasvoivat muutoksessa 0,5 henkilöllä, koska rakennusvalvonta päätettiin ostaa Pöytyältä.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.7.1. Tehtävä 2 - KIINTEISTÖTOIMI

Tilivelvollinen ja tulostavastuullinen: tekninen johtaja

Toiminta-ajatus

Tehtäväalue huolehtii keskitetysti kunnan omistuksessa ja hallinnassa olevien rakennusten ja niiden piha-alueiden hoidosta ja kunnossapidosta. Tehtäväalue huolehtii myös kunnan maa- ja metsätilojen hoidosta sekä mittaustoiminnasta.

Kiinteistötoimessa henkilöstö jakaantuu seuraavasti: huoltomiehiä 2,5 ja kirvesmiehiä 1. Työnjohtotehtävät kuuluvat tekniselle johtajalle kiinteistötoimen osalta.

Kiinteistötoimen tehtävänä on kunnan omistamien kiinteistöjen hoito- ja kunnossapitotyöt sekä vastata kiinteistöjen peruskorjauksista ja uudisrakentamisesta. Kiinteistöhoitopalvelut tuotetaan omana työnä ja kunnossapitoon ostetaan osittain ulkopuolista urakoitsijapalvelua. Suunnittelu- ja osittain myös rakennuttamispalvelut ostetaan. Uudisrakennukset rakennetaan pääosin kilpailutetuin urakoin.

Kiinteistötoimen kiinteistöhoito perustuu koulutettuun ja ammattitaitoiseen henkilökuntaan, sähköisen huoltokirjan käyttöön, nopeaan tilojen käyttäjien palvelupyyntöjen käsittelyyn ja hyvään työnjohtoon. Kunnossapitotyöt toteutetaan suunnitelmallisesti (PTS) asiantuntemuksella laadittavien suunnitelmien mukaan. Rakennuttaminen on laadukasta. Toiminnassa pyritään energian säästöön.

Palveluajatus

Kiinteistötoimen tehtävänä on taloudellisuutta noudattaen säilyttää rakennukset ja niiden ympäristö käyttötarkoituksen mukaisessa kunnossa.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt:

- Hallinto ja jakamattomat erät
- Rakennukset ja alueet (Alanko, Koivuniemi, Kotimäen nuorisotalo, Vanhusten palvelukeskus, Hoivakoti, Päiväkotii Pääskynpesä, Tilhelä/Eskari, Markula, Asemanseudun koulu, Kirkonkulman koulu, Kirjasto, Urheilukentät, Jääkiekkokaukalot, Paloasema, Kunnanvirasto, Varastot, Vss- johtokeskus)
- Vuokralle annetut rakennukset ja huoneistot (Vanhustentalo, Alanko, Tuulentiien rivitalo, As Oy Auran Halavanpuisto, Kiinteistö Oy Tuulenportti, As Oy Hannunportti, Kiint.Oy Sillankorvantie, Koy Auran Puusepänpuisto, Teollisuushalli)
- Paloaseman lämpökeskus
- Auraamo
- Maa- ja metsätilat
- Mittaustoiminta
- Kiinteistöpäivystys
- Muut liikunta- ja ulkoilualueet
- Auran terveysasema

Kiinteistöjen talonmiestehtävät hoidetaan olemassa olevalla huolto- ja laitospäivystys- ja erikoisammattitaitoa vaativat tehtävät hoidetaan ostopalveluna.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Tavoitteena on kehittää kiinteistöjen kunnossapidon toimintamallia siten, että kiinnitetään enemmän huomiota korjaustarpeiden dokumentointiin ja järjestelmälliseen korjaustoimintaan.

Pyritään kehittämään edelleen ja hyödyntämään mahdollisimman tehokkaasti olemassa olevia sähköistä kiinteistönhallintajärjestelmää sekä automaatiojärjestelmää.

Siivoustoimi siirtyi 1.9.2016 Arkea Oy:lle, näiltä osin henkilöstö siirtyi liikkeenluovutuksena. Siivoustoimeen liittyvät tehtävät painottuvat jatkossa valvontaan ja tilaa-jatehtäviin. Siivouspalveluiden tehtävänä on huolehtia tilojen siisteydestä ja turvallisuudesta sekä pintojen kestävydestä. Tehtävä on huolehtia myös tilojen hygieniasta ja sitä kautta turvata terveelliset tilat niiden käyttäjille.

Vuoden 2021 aikana tuli lisää uusia kiinteistöjä: Maijantien ja Sisupuiston huoltorakennus. Lisäksi kunnanviraston väistötilat (Sisula) työllistää jonkin verran kiinteistötoimea. Kunnanvirasto on vuokralla Sisulassa 2 vuotta, uusi kunnanvirasto valmistuu 1.5.2023. Sote-uudistus on siirtämässä sote-kiinteistöjä hyvinvointialueen hallintaan 2023. Vuoden 2023 aikana on tulossa isoja muutoksia kiinteistöjen määrään ja käyttöön. Auran terveysasema on siirtymässä Auran kunnan hallintaan Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymältä.

Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen uudistuksen myötä kuntien järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalityön ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksella hyvinvointialueiden hallintaa 3 + 1 vuoden siirtymäajaksi 1.1.2023 alkaen.

Kiinteistöt muodostavat merkittävän osan kunnan omaisuudesta. Strategisten päätösten keskeisimpiä lähtökohtia ovat tiedot omaisuuden arvosta, ominaisuuksista, kunnosta sekä taloudellisista ja teknisistä vastuista. Tätä tarkoitusta varten pitää laatia kiinteistöstrategia. Auran kunnan kiinteistöomaisuus koostuu eri-ikäisistä rakennuksista, jotka ovat palvelleet monissa eri käyttötarkoituksissa. Strategian avulla pyritään luomaan pitkän tähtäimen linjakkuutta kiinteistöjohtamiseen kirjamalla strategiaan tämän hetkiset toimintatavat, tavoitteet ja kiinteistöjohtamisen tahtotila. Strategiaa voi luonnehtia kiinteistöjohtamisen tuoteselosteeksi. Strategiaa ei ole tarkoitettu staattiseksi julkaisuksi vaan kehittyväksi työkaluksi, johon toiminnan kehittämisohteet kirjataan.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Kiinteistötoimen korjausten painopiste on perus- ja vuosikorjaustoiminnassa. Ennakoivalla korjaustoiminnalla pyritään pitämään kiinteistöt sellaisessa kunnossa, ettei yllätyksellisiä korjaustoimenpiteitä pääse syntymään. Rakennukset pyritään pitämään käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa.

Rakennusten energiankulutusta seurataan jatkuvasti ja energiasäästöjä pyritään saamaan aktiivisesti. Lisäksi rakennuksista pyritään samaan mahdollisimman energiatehokkaita.

Kiinteistönhoidon tehtävänä on ylläpitää, korjata ja huoltaa kunnan omistamia kiinteistöjä. Ko. tehtäväkenttään kuuluu mm. piha- ja ulkoalueiden hoito, sisätilojen kunnosta huolehtiminen, taloteknisten järjestelmien seuranta ja ylläpito soveltuvilta osin. Kirvesmiehen tehtäviin kuuluvat kiinteistöjen korjaukset ja myös osa investointipuolen peruskorjauksista.

Kiinteistöstrategian valmistelu. Kiinteistöjen PTS-suunnitelmien päivitys. Sisäilman laadun seuranta ja ongelmien korjaaminen.

Pikku-Puukoulun, Kirkonkulmankoulun ja Kotimäen nuorisotalon julkisivun peruskorjaaminen tulevat ajankohtaisiksi tulevina vuosina.

Lämmityksen ja sähkön energiakustannukset ovat nousseet huomattavasti vuodesta 2021, ja 2022 sähkön hintoihin on tulossa todella suuri korotus, mikä on huomioitu talousarviossa.

Kirkonkulmankoulun ja Cafescon lämmitysjärjestelmän uusimiseen on varauduttu investointiohjelmassa, samoin autonlatauspisteiden rakentamiseen yhtenäiskoululle.

Vanhan jätevedenpuhdistamon rakennuksia on muokattu teknisen toimen käyttöön soveltuviksi, ja työtä on tarkoitus jatkaa 2023. Lisäksi suunnitelmissa on uusi hiekoitussepelivarasto.

Sote-kiinteistöt vuokrataan hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen.

Huoltomiesten määrä kasvaa 0,5 henkilötyövuodella.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023-2025	TOTEUMA
Kiinteistöomaisuuden hallinta ja pitäminen kaikilta osin kunnossa	Kiinteistöstrategian tavoitteet	Tavoitteena on kiinteistöjen kunnan säilyttäminen käytötarkoitustaan vastaavalla tasolla. PTS-suunnitelmien ja kuntoarvioiden säännöllinen laadinta ja päivitys kiinteistöstrategian mukaisesti (2022 – 2024)	Kiinteistöjä on korjattu talousarvion suunnitelman mukaisesti. Lisäksi tehty joitakin akuutteja korjauksia ja sisäilmaan liittyviä selvityksiä. Kiinteistöstrategia on vielä kesken.

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Hyvä sisäilma	Sisäilman mitaus ja seuranta Asiakaspalaute	Sisäilmaolosuhteet raja-arvojen mukaisesti Jatkuva seuranta. Palautteen määrän seuranta. Sisäilman haittailmoitusten käsittely. Sisäilmaolosuhteiden parantaminen.	Kaikki sisäilman laatuun liittyvät ilmoitukset käsitelty sisäilmatyöryhmässä Sisäilman laatua ja olosuhteita seurattu säännöllisesti.
Koulun laajennus	Hankesuunnitelma valmis vuoden 2023 aikana	Hankesuunnittelu 2023	Koulun tarve- ja hankesuunnitelma valmistui ja käsiteltiin vuoden 2023 lopulla.

Rakennusten energiatehokas käyttäminen	Energiasäästöä 5 % vuodesta 2022	KETS-sopimuksen toimenpiteet Energiasäästöä 5 %	Kunnan energiatehokkuutta on parannettu vähintään KETS-sopimuksen mukaisesti. Lisäksi on toteutettu vuonna 2022 tehtyä energiansäästöohjelmaa. PME-raportointi on hankittu, mutta ei ole vielä käytössä.
Vikojen ja ongelmien korjaus, jolla taataan huollettavien kohteiden käyttö- ja toimintakuntoisuus	Asiakaspalaute ja RYHTI-palvelupyyntöjen kuittaus	Palautteen määrän seuranta. Palvelupyyntöjen käsittely alle 5 pv Palvelupyyntö koskevat kiinteistöhoitoa ja siivouspalveluja.	Palvelupyyntöjen käsittelyä seurattu, käsittely ajat pysyneet kohtuullisessa ajassa. Palautteen antamista varten on lisätty mobiili ominaisuus

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Kiinteistötoimessa kirvesmiesten työkohteena oli mm. Tuulentie asuntojen korjaus, Urheilukentän varaston muutostyöt, Yhtenäiskoulun luokkien muutostyöt, kunnan varastojen muutostyöt, leikkipuistojen korjauksia ja asennustöitä sekä muita pienempiä korjaustöitä. Kesällä oli kaksi kesätyöntekijää n. 4 viikkoa maalaamassa kunnan kiinteistöjä ja avustamassa rakennustöissä. Kirvesmies jäi eläkkeelle vuoden 2023 lopulla.

Huoltomiehet vastaavat kiinteistöjen huolloista ja käyttäjien palvelupyyntöistä. Palvelupyyntöjä on ehditty käsittelemään/tekemään kohtuullisen nopeasti. Huoltomiehet ja laitosmiehet ovat lisäksi vuoro viikoin hoitanut teknisen toimen päivystystä.

Sisäilman laatua ja energian kulutusta on seurattu ja tarvittaessa tehty korjauksia. Sisäilmatyöryhmä on kokoontunut kaksi kertaa ja asiat ovat sieltä edenneet teknisen lautakunnan ja kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Rakennusten energiatehokkuuden seuranta varten hankittiin energiamittareita ja rakennusten automaatiota päivitettiin. Kirkonkulmankoululle hankittiin ilmavesilämpöpumppu ja Cafescon lämmitysjärjestelmää päivitettiin.

Sisäilmakorjauksia on tehty kesän aikana Tilhelässä, Tiilikoulussa, Yhtenäiskoulussa ja Kivikoulussa, lisäksi yhtenäiskouluun tehtiin kaksi pientä luokkaa. Palvelukeskuksen ruokasali muutettiin tekstiilityön opetuskäyttöön.

VARHA aloitti toiminnan 1.1.2023 ja se vuokrasi Hoivakodin, Auran terveysaseman, Paloaseman ja muut sosiaalipalveluiden tilat omaan käyttöön.

Kaarea vastuulla on siivoustoimi ja koulun keittiössä ruuan valmistus Auran kunnan eri toimipisteisiin. Koulun keittiö on toiminut ruuan jakelukeittiönä, ja Kaarea muutti sen valmistuskeittiöksi 2019. Kaarean siivoustoimen kanssa tehtiin säännöllisesti siivouksen laatu kierroksia ja siivouksen laatua on pyritty parantamaan.

Uusi kunnanvirasto valmistui keväällä 2023, viraston erillinen siipi vuokrattiin kalusteineen VARHA:lle.

Keväällä 2023 rekrytoitiin tekniselle toimelle uusi laitosmies/huoltomies. Uuden työntekijän työpanos on jaettu 50% kiinteistöhoito ja 50% vesihuoltolaitos.

Kunnan vuokra asunnoissa on tällä hetkellä muutama asunto tyhjänä. Palvelukeskuksen keittiö ja paloaseman toimistotilat ovat tällä hetkellä osittain tyhjillään ja niiden tulevaa käyttöä selvitetään. Tarvasjoentien halli jäi myös vuoden 2023 loppuulla tyhilleen ja sille haetaan nyt ostajaa tai uutta vuokralaista. Vanha kunnanvirasto on myös osittain tyhjillään ja sen kohtalosta päätetään vuoden 2025 talousarvion laadinnan yhteydessä.

Koulun tilat ovat kaikki käytössä ja kivikoulu sisäilma haasteista johtuen kivikoulun tilat vajaalla käytöllä, osa kivikoulun tiloista siirretty väistötiloihin. Sisäilma haasteista johtuen on aloitettu koulun laajennuksen tarve ja hankesuunnittelu.

Varhaiskasvatuksen tilat ovat myös kaikki käytössä ja täynnä, jonka vuoksi Tilhelä on siirtymässä kokonaan varhaiskasvatuksen käyttöön.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.7.2. Tehtävä 3 - LIIKENNEVÄYLÄT

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen esimies: yhdyskuntatekniikan päällikkö

Toiminta-ajatus

Kunnan hoitovastuulla olevien liikenneväylien ylläpitäminen ja kunnossapito.

Kiinteistötoimessa henkilöstö jakaantuu seuraavasti: laitosmies 1

Palveluajatus

Tarkoituksena on pitää kaavatiet liikennettä tyydyttävässä kunnossa. Kaavateiden kunnossapitoon luetaan myös tiealueella olevien istutusten, korokkeiden, suojakaitteiden, liikennemerkkien ja muiden sellaisten laitteiden kunnossapito.

Kaavateitä päällystetään vuosittain määrärahojen puitteissa. Päällystys vähentää vuosittaisia kunnossapitokustannuksia.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Kunnossapito (talvikunnossapito, kesäkunnossapito), Tievalaistus, Muu/erittelemätön

Tehtävän palveluksessa oleva henkilöstö: Huoltomiehet osallistuvat tarpeen mukaan kaavateiden kunnossapitotehtäviin. Peruskunnossapito toteutetaan ostopalveluna.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Kaavateitä ja kunnan omistamia liikenneväyliä hoidetaan ylläpitosuunnitelman pohjalta. Kaavateiden perusparannuksia ja päällystämisiä toteutetaan aluekokonaisuuksina asfaltointiohjelman mukaisesti. Tievalaistuslinjoja rakennetaan ja ylläpidetään katuvalistusohjelman mukaisesti. Valoja valmistaudutaan uusimaan uudella valaisintekniikalla

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Suunnittelukauden varaudutaan vanhojen alueiden teiden päällystämiseen, päällysteiden uusimiseen ja tievalaistuksen rakentamiseen sekä niiden hoitoon.

Katuvalaistuksien saneerauksia pyritään tekemään yhtä aikaa Carunan sähköverkon saneerausten ja valokuituasennusten kanssa niillä alueilla, missä yhteistyöstä saadaan kustannussäästöjä.

Talvikunnossapidon laadun ohjausta ja valvontaa on lisätty.

Liikenneturvallisuuden parantamiseksi on perustettu liikenneturvallisuusryhmä, jonka esittelijänä/valmistelijana toimii liikenneturvallisuuskoordinaattori. Liikenneturvallisuuden kehittäminen yhteistyössä eri hallintokuntien kanssa. Liikenneturvallisuuskoordinaattori on vetovastuussa. Kokouksia pidetään kaksi vuodessa. Vuoden 2022 aikana päivitetään liikenneturvallisuussuunnitelma.

Kunnan kaavateille tehtiin kuntokartoitus ja kantavuusmittauksia 2020, niiden tulokset huomioidaan asfaltointibudjettia ja -ohjelmaa laadittaessa. Liikennemerkkien määrät ja sijainnit kartoitettiin. Uusi tieliikennelaki tuli voimaan 1.6.2020 ja se edellyttää liikennemerkkien uusimista. Liikennemerkkien uusintaan on varauduttu suunnitteluvuosille.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023-2025	TOTEUMA
Liikenneväylien kunnosta huolehtiminen ja turvallisuuden parantaminen	Liikenneonnettomuuksien määrä, tavoite 0 Asiakaspalaute Ylläpitosuunnitelma	Katujen ylläpitosuunnitelma ja korjausohjelma ovat käytössä Ennakoiva huolto ja ylläpito Liikenneturvallisuus-suunnitelman tavoitteet	kunnassa sattui 4 loukkaantumiseen johtanutta liikenneonnettomuutta. Yhtään liikennekuolemaa ei tapahtunut. Uusi liikenneturvallisuus-suunnitelma valmistui. Liikenneturvallisuustyöryhmä kokoontui 2 kertaa.

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Katuvalaistuksen uusiminen ja valaistuksen lisääminen	Valaisimien asennus ja yhteiskaivuun määrä	Työt suoritetaan mahdollisuuksien mukaan yhteisprojekteina sähkönjakeluyhtiön ja teleyhtiöiden kanssa. Katuvalaistuksen investointiohjelma Katuvaloja uudistetaan peruskorjaussuunnitelman mukaisesti.	Katuvalaisimia uusittiin Led- valaisimiin 650 kpl ja uusia valaisinpylväitä asennettiin 130 kpl.

Katuvalaistuksen käyttökustannusten vähentäminen	Led-valaisimia asennetaan vähintään 50 kpl vuodessa. Energia- ja huoltokustannusten vähentäminen	Siirrytään vähemmän sähköä kuluttavaan ja huoltovapaampaan led-tekniikkaan.	Katuvalaisimia uusittiin Led- valaisimiin 650 kpl ja uusia valaisinpylväitä asennettiin 130 kpl. Katuvalaistuksessa otettiin käyttöön älykäs energi- aasäästävä järjestelmä. Uusia katuvaloja asennettiin Suutarinkujan kevyenliikenteenväylälle ja kirkonkulman koulun ympäristöön.
Liikenneväylien parantaminen	Uutta päällystettä n. 600 m ja vanhan korjausta n. 600 m	Katujen investointiohjelma Vanhoja korjataan teiden kunnon mukaisesti. Turvalliset ja hyvät liikenneväylät.	Kaikki suunnitelman mukaisesti päällystettävät kadut asfaltoitiin. Kaavateiden päällysteitä uusittiin n.6500 m2 ja uutta päällystettä asennettiin n.650 m2.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Kunnan kaikki katuvalot päätettiin saneerata energiaa säästävään LED-tekniikkaan. Hankinta kilpailutettiin vuoden 2023 alussa ns. vuokramallilla. Vuokramallissa valaisimien hankintahinta saadaan katettua energiansäästöllä ja valaisimilla on vähintään 10 vuoden takuu. Lisäksi katuvalojen ohjausjärjestelmää päivitettiin älykääksi valaisinkohtaiseksi järjestelmäksi, jolla pystytään säätämään myös valaisimien tehoja. Tehojen säädöllä pystytään myös säästämään energiakuluja ja pidentämään valaisimien elinkaarta.

Elokuussa asfaltoitiin lautakunnan päätöksen mukaisesti Tuulentie poikkikujineen, Säästäjäntie, Jaskankuja, Halavantie, Halavankuja ja Viljakuja. Lisäksi tehtiin päällystevaurioiden paikkauksia.

Suoristettiin vinoja liikennemerkkejä ja tienviittoja n. 180 kpl. Hankittiin lisäksi toinen nopeusnäyttötäulu yhteistyössä Auran asukasyhdistyksen kanssa ja valittiin niille sijoituspaikat.

Asennettiin Pikkulahdon alueelle kärkikolmioita 11 kpl ja suojatienmerkkejä 14 kpl.

Sillankorvantielle tehtiin uusi suojatie Mikonpolun kohdalle ja asennettiin uusia suojatienmerkkejä Sillankorvantien varrelle.

Aurattiin, hiekoitettiin, ja harjattiin kaavatiet, sekä jalankulku ja pyöräilyväylät.

Niitettiin tienpenkat kaava-alueella.

Haettiin avustusta Trafcomilta Kävelyn- ja pyöräilyn edistämissuunnitelman laadintaan.

Metsä-Halavan uuden asuinalueen rakennustyöt kilpailutettu ja aloitettiin elokuussa 2023. Alue valmistui vuoden 2023 lopulla ja alueen tonttien myyntiä aloitettiin.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.7.3. Tehtävä 4 - YLEISET ALUEET

Tilivelvollinen ja tulostavastuullinen esimies yhdyskuntatekniikan päällikkö

Yleisille alueille ei ole varattu erikseen vakituista henkilöstöä.

Kasvien kasvukauden ajaksi palkataan erikseen työntekijöitä määräaikaiseen työsuhteeseen, talousarvion määrärahan mukaisesti.

Toiminta-ajatus

Kunnan vastuulla on asemakaava-alueella olevien, asemakaavan mukaiseen käyttöön otettujen torialueiden, katuaukioiden, puistojen, istutusten ja muihin näihin verrattavien yleisten alueiden ylläpito- ja kunnossapitotehtävät.

Palveluajatus

Auran kunnan vision ja strategian tavoitteiden mukaisesti ympäristöstä ja viihtyisyydestä huolehtiminen.

Kunnan hallinnassa olevat yleiset alueet pidetään siistissä ja terveydellisesti tyydyttävässä kunnossa.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt: Puistot, Leikkipaikat, Torialueet, Matonpesupaikat, Tielaitoksen palvelualue, Sadevesiviemäri, Muut yleiset alueet.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Ulkoliikuntapaikat rakennetaan ja ylläpidetään hyväksytyjen tasovaatimusten pohjalta.

Yleisten alueiden hoitaminen toteutetaan viher- ja ulkoilualueiden käyttö- ja hoitosuunnitelman mukaisesti.

Tehtävän palveluksessa ei ole vakituista henkilökuntaa. Kesäaikana kunta palkkaa nuoria kausityöntekijöitä yleisten alueiden kunnossapitotehtäviin. Tämän lisäksi huoltomiehet osallistuvat tehtäviin tarpeen mukaan. Lisäksi tehdään yhteistyötä työpajan kanssa.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Yleisten alueiden hoito ja kunnossapito toteutetaan hoitosuunnitelman ja annettujen määrärahojen ja resurssien mukaisesti.

Yleisten alueiden hoitamiseen ja nurmialueiden leikkaamiseen ei ole vakituista työntekijää, minkä vuoksi vuosittain näihin tehtäviin pitää erikseen rekrytoida työntekijä.

Harrastus- ja liikuntapaikkojen laitteiden kuntoa tarkistetaan omien töiden ohella säännöllisesti. Joitakin ulkopuolisia tarkistuksia tehdään vuosittain. Tarkastukset merkataan omaan sähköiseen palveluun.

Istutettujen alueiden ja puiden hoitaminen tehdään ostopalveluna tai sopivan henkilön löydyttyä määräaikaaisessa työsuhteessa.

Yleisiä roskiksia tyhjennetään säännöllisesti omana työnä ja ostopalveluna.

Sadeveden ja huleveden rakennustöille tehdään oma hulevesisuunnitelma.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023-2025	TOTEUMA
Laadukkaan ympäristön ja viihtyisyyden ylläpitäminen ja kehittäminen	Asiakaspalaute	Puistoalueita ja leikki-puistoja hoidetaan hoito- ja kunnossapitosuunnitelman mukaisesti. Yleisiä alueita hoidetaan henkilökuntaresurssien sallimissa rajoissa hoitosuunnitelman mukaisesti.	Yleisiä alueita hoidettiin henkilökuntaresurssien sallimissa rajoissa hoitosuunnitelman mukaisesti. Lisäksi kaadettiin runsaasti yli-ikäisiä ym. muita ongelmapuita kaava-alueilta.

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Yleisten alueiden yleisilmeen ja viihtyisyyden parantaminen	Puistoalueiden ja yleisten alueiden hoitosuunnitelma	Puistoalueiden ja yleisten alueiden hoitosuunnitelman toteutus. Maisemapellon perustaminen Roskisten säännöllinen tyhjennys	Hoidettiin yleisiä alueita suunnitelmallisesti. Perustettiin suunnitelman mukainen maisemapelto. Tyhjennettiin roska-astiot.
Leikkipuistojen kunnostaminen	Peruskorjataan yksi leikki-paikka vuodessa	Leikkipuistot täyttävät niille asetetut turvallisuusmääräykset. Säännölliset tarkastukset	Leikkipuistoille tehtiin turvatarkastukset ja tehtiin raportin mukaiset korjaukset.
Matonpesupaikan korjaus	Kunnossa keväällä 2023	Horsman matonpesupaikan kunnostaminen	Kunnostettiin pesualtaiden viemäröinti ja vesijohdot, sekä pesupaikka asfaltoitiin.
Hulevesiojien kaivuu	Suunnitelman toteutus	Erillinen suunnitelma Halavanpelto ja Aallontie	Perattiin kaava-alueiden avo-ojia ja lisättiin hulevesikaivoja. Suoritettiin vaaitusmittauksia Halavanpellola, Kuovilla ja Aallontiellä.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Yleisten alueiden vastuualueella on kasvukauden aikana yksi määräaikainen puistotyöntekijä. Puistotyöntekijän päätehtävänä on ollut piha ja nurmialueiden leikkua ja hoitotyöt. Yleisiä alueita on ollut hoitamassa myös 9 kesätyöntekijää.

Kaikki kunnan viheralueet on hoidettu omana työnä, pois lukien niittotyöt. Leikkikenttien kunnossapidosta on vastannut kunnan huoltomiehet ja kirvesmies. Leikkipuistoja on korjattu myös ostopalveluna. Leikkipuistojen kunnossapidosta tehdään tarkempi korjaus- ja kunnossapitosuunnitelma. Kaikkien leikkikenttien aidat korjattiin. Korjattiin minigolfradan huvimaja. Leikkipuistojen ylläpitoa varten otettiin käyttöön Leili-ohjelma.

Raivattiin Lahnojan törmäät pensaikosta. Kaadettiin yli-ikäisiä, sekä lahoja puita mm. Säästökallion alueelta, Puistotieltä, Sillankorvantieltä, Lepomäen alueelta, Nälkämäentieltä. Keskustan alueelle lisättiin syksyllä roskiksia.

Kuovin alueella perattiin avo-ojia ja suunniteltiin Kuovin, Aallontien ja Halavanpellon ojien perkuutyötä.

Teknisen toimen ja ulkoilualueiden hoitoa varten hankittiin traktorimönkijä. Ulkoilualueiden hoitosopimuksia päivitettiin ja niiden hoidossa tehdään yhteistyötä kolmannen sektorin kanssa.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.7.4. Tehtävä 5 - VESIHUOLTO

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen esimies yhdyskuntatekniikan päällikkö

Kiinteistötoimessa henkilöstö jakaantuu seuraavasti: laitosmies 2 kpl.

Verkostomestarin vastuulla yksittäisten projektien työnjohtotehtävät.

Toiminta-ajatus

Vesihuoltolaitoksella on toiminta-alueellaan vastuu vesihuollon järjestämisestä.

Vesihuoltolaitoksen tulee sen mukaan kuin taloudelliset edellytykset sallivat, kehittää toiminta-alueensa toimintavarmuutta vedenhankinnan ja viemäröinnin osalta kunnan muun kehityksen asettamien vaatimusten sekä vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti.

Vesi- ja viemärihuoltolaitoksen tehtävänä on keskitetty talousveden hankinta ja jakelu sekä

viemärlaitostoiminta määritetyillä toiminta- ja kehittämisalueilla. Vesihuollon toiminta-alueet on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2017. Lisäksi tehtäviin kuuluu kunnan omistaman vesi- ja viemärihuoltoverkoston ja sen laitteistojen hoitaminen, rakentaminen ja saneeraus.

Palveluajatus

Vesihuoltolaitoksen tehtävänä on turvata vedensaanti alueensa asukkaille ja maatalous- ja tuotantorakennuksille sekä vastaanottaa toiminta-alueeltaan tulevat jätevedet ja johtaa ne puhdistettavaksi siirtoviemäriin välityksellä Kakolan keskuspuhdistamolle.

Siirtoviemärin kautta Oripään ja suurin osa Pöytyän jätevesistä johdetaan Auran kautta Kakolan jätevedenpuhdistamolle. Jätevesien johtamisesta on sovittu kuntien välisillä sopimuksilla, joiden mukaiset korvaukset perustuvat johdettavien jätevesien todelliseen määrään. Määrät mitataan kuntien rajoilla mittauslaitteilla.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt:

- Vesilaitos
- Viemärlaitos
- Vesihuoltoverkosto
- Pumppaamot
- Siirtoviemäri

Tehtävän palveluksessa on yksi verkostomestari ja yksi laitosmies, joiden tehtävänä on vesihuoltolaitoksen käyttö, huolto- ja kunnossapitotehtävät.

Pöytyä-Auran vesihuoltolautakunnan vesihuoltoyhteistyö jatkuu toistaiseksi ennallaan. Auran kunta osallistuu omalta osaltaan vedenottamon kehittämiseen ja vedenottamon toimitusvarmuuden ylläpitämiseen. Vesihuoltolautakunta kokoontuu kaksi kertaa vuodessa. Auran kunnan raakavesi on pohjavettä, ja se pumpataan Pihlavalta Auran ja Pöytyän yhteistä runkovesijohtoa pitkin Auraan.

Auralla on lisäksi oma varavesiyhteys TSV:n vesiputkesta.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Kiinteistöjen, jotka ovat siirtoviemärin vaikutusalueella, on mahdollista liittyä viemäriin samassa yhteydessä olevan paineputken kautta omilla pumppaamoillaan. Kiinteistöjen omistajiin ollaan yhteydessä ja edistetään viemäriin liittymistä.

Puhtaan veden painetta säädetään automaattisesti ja kaikki pumppaamot ovat kaukovalvonnan piirissä.

Vesihuoltolaitoksen valmiutta ja varmuutta kehitetään säännöllisesti. Mitta- ja ilmakaivoja lisätään suunnittelu vuosilla.

Vesihuoltolaitoksen taksaa päivitettiin vuonna 2020. Vesihuoltolaitos otti uuden selainpohjaisen ohjelman verkostonhallintaan käyttöön 2020. Vesihuoltolaitoksen verkoston sijaintia on kartoitettu säännöllisesti kunnan oman GPS-laitteen avulla vuodesta 2021 alkaen.

Läntisen Suomen alueelle laaditaan yhteinen, vuoteen 2050 ulottuva vesihuoltostrategia. Strategia kattaa Kanta-Hämeen, Pirkanmaan, Satakunnan, Varsinais-Suomen sekä Etelä-Pohjanmaan, Keski-Pohjanmaan ja Pohjanmaan maakunnat. Hanketta koordinoivat alueen ELY-keskukset (Varsinais-Suomi, Häme, Etelä-Pohjanmaa ja Pirkanmaa). Hankkeen tavoitteena on selvittää, millainen on hyvä ja toimiva vesihuolto vuonna 2050, ja millaisilla toimilla siihen päästään. Hanke alkoi vuoden 2020 alussa ja valmistuu vuoden 2021 loppuun mennessä. Strategiatyössä huomioidaan valtakunnalliset vesihuoltoon liittyvät strategiat, ohjelmat ja visiot, kuten kansallinen vesihuoltouudistus sekä vesienhoidon ja merenhoidon tavoitteet ja toimenpiteet. Vesihuoltostrategian toteutumisen tueksi laaditaan ELY-keskusten alueille omat toimenpideohjelmat ja näiden sisältämät tavoitteet 7-10 vuoden ajanjaksoille. Auran kunta laatii oman strategian ELY-keskuksen strategian pohjalta.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita pyritään laajentamaan Kirkkotien suuntaan.

Laadukkaan talousveden toimittaminen. Talousvesitutkimuksia tehdään neljä kertaa vuodessa valvontatutkimusohjelman mukaisesti. Veden laatu on ollut hyvä ja veden laatu pidetään hyvänä. Asiakastytyväisyyskyselyjä pidetään neljän vuoden välein.

Siirtoviemärin pumppaamoiden ja kunnan muiden pumppaamoiden käyntiä seurataan säännöllisesti ja häiriöt pyritään välttämään ennakolta. Ohituspumppauksen määrää seurataan säännöllisesti. Ympäristön ja vesistöjen kuntoa seurataan.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Talousarviovuoden aikana selvitetään ympäristönsuojeluviranomaisten kanssa vesistöjen äärellä olevien kiinteistöjen liittyminen siirtoviemäriin ja edistetään liittymistä.

Hulevesien määrää jätevesiverkostossa on pystytty vähentämään verkostoa korjaamalla. Vuotoalueita pyritään paikallistamaan vuosittain ja korjataan tehtyjen selvitysten perusteella.

Vesihuoltoverkoston kartoitusta ja sähköistä dokumentointia on suoritettu, dokumentointia ja verkoston kunnon kartoitusta jatketaan suunnitelmavuosien aikana.

Vesilaitos jatkaa vanhojen vesimittareiden vaihtotöitä kiinteistöissä vuosittain.

Vesihuoltolaitoksen korjauksia pyritään jatkossa tekemään saneeraussuunnitelman mukaisesti.

Varautumissuunnitelman yhteydessä tehdyn riskien arvioinnissa esille tulleiden puutteiden korjaus. Klooraussuunnitelman noudattaminen ja jatkuva kouluttaminen.

Horsmanalueen vesihuoltoverkoston saneeraus on käynnissä jatkuen suunnitelmakauden loppuun asti.

Vesihuoltolaitoksen henkilöressurssien lisääminen varautumissuunnitelman mukaisesti: verkostomestari ja yksi laitosmies. Lisäksi yhdyskuntatekniikan päällikkö.

Pumppaamoihin tehdään kuntotarkastus.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023-2025	TOTEUMA
Vesihuoltoverkoston luotettava toiminta	Häiriöiden lukumäärä Vuotovesien määrä Verkoston saneeraussuunnitelma Varautumissuunnitelma	Verkostojen korjausten ennakointi seurantatietojen perusteella Ei katkoksia veden toimituksessa Verkostotiedon kartoitus ja päivitys Vesihuoltolaitoksen verkoston saneeraussuunnitelma Varautumissuunnitelman puutteiden korjaus ja jatkuva päivitys	Ainoastaan kaksi runkolinjan vaurioitumisesta johtuvaa ennakoimatonta vedenjakelun katkosta. 2 kpl viemäriin tukosta- kummastakaan ei syntynyt ylivuotoa. Vuotovesimäärä on pienentynyt entisestään verkoston saneerauksen myötä. Verkoston sijaintia on kartoitettu säännöllisesti kunnan oman GPS-laitteen avulla. Vesihuollon varautumissuunnitelmaa päivitettiin ja sitä täydennettiin ympäristöterveyshuollon häiriötilannesuunnitelmalla.

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Vesihuoltolaitoksen verkoston saneeraus	Investointien toteutuminen	Vesihuoltolaitoksen verkoston saneeraus suunnitelman mukaisesti	Horsmanhaan kunnallistekniikan saneeraus eteni vaiheen 2 mukaisesti 360 m saneerattuja vesi- ja viemäriinjaa. Uutta viettoviemäriä rakennettiin 640 m ja sama määrä talousveden runkolinjaa. Viemärikaivoja saneerattiin 12 kpl ja uusia jätevesikaivoja asennettiin 22 kpl ja uusia hulevesikaivoja 18 kpl.
Haja-asutusalueen jätevesihuollon parantaminen ja kehittäminen.	Liittymien lukumäärä	Tiedotus ja yhteistoiminta ympäristönsuojelun kanssa. Vähintään 10 uutta liittymää vuodessa. 5 vuoden toimintasuunnitelma (2023 – 2027)	9 uutta vesiliittymää (10 jos uusi kunnanvirasto laskeetaan mukaan) Siirtoviemäriin ei uusia liittymiä.
Auran vesihuoltostrategia	Vesihuoltostrategian valmistuminen ja käsittely	Vesihuoltostrategian laadinta	kesken

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Talousvettä toimitettiin 137 500 m³ ja jätevettä vastaanotettiin 83 000 m³.

Horsmanhaan kunnallistekniikan saneeraus eteni vaiheen 2 mukaisesti 360 m saneerattuja vesi- ja viemäriinjaa.

Uutta viettoviemäriä rakennettiin 640 m ja sama määrä talousveden runkolinjaa.

Viemärikaivoja saneerattiin 12 kpl ja uusia jätevesikaivoja asennettiin 22 kpl ja uusia hulevesikaivoja 18 kpl.

Jätevesiverkoston 2 linjapumppamoon tehtiin määräaikaishuolto. Lisäksi kaikki pumppaamot pestiin ja sakkatilat tyhjennettiin.

Hulevesiviemärikaivoja huollettiin ja sakkatiloja tyhjennettiin.

Henkilöstö osallistui Aluehallintoviraston järjestämään ”Laajamittainen häiriötilan neharjoitus” yhdessä Lounais-Suomen kuntien kanssa.

Henkilöstön Vesityökortit päivitettiin ja siten hygieniosaaminen saatiin varmistettua.

Vesihuoltolaitoksen talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.7.5. Tehtävä 6 – JÄTEHUOLTO

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen esimies tekninen johtaja

Toiminta-ajatus

Kunnan on järjestettävä jätteen hyödyntäminen tai käsittely. Kunnan on myös järjestettävä ongelmajätteen hyödyntäminen ja käsittely, jollei kysymys ole kohtuuttomasta määrästä.

Palveluajatus

Kunnan alueella on sopimusperusteinen jätehuolto.

Tehtävä sisältää seuraavat alemmat vastuuyksiköt:

- Kaatopaikka
- Hyötyjätteiden keräily
- Ongelmajätehuolto
- Kompostointi
- Ajoneuvojen siirto ja hävittäminen

Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Auran kunta on osakkaana Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:ssä. Lounais-Suomen Jätehuolto on 18 kunnan omistama yhtiö. LSJH huolehtii kuntien puolesta asukkaiden jätehuollon järjestämisestä ja jäteneuvonnasta. Yhtiön toimialueella asuu noin 420 000 asukasta. Vapaa-ajan asuntoja alueella on noin 36 000.

Lounais-Suomen Jätehuollon toiminta alkoi 1.9.2015, kun Rouskis Oy sulautui Turun Seudun Jätehuoltoon. Omistajakunnat ovat Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Lieto, Marttila, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Rusko, Salo, Sauvo ja Turku. Suurimmat omistajat ovat Turun kaupunki 23 %:n ja Salon kaupunki 20,21 %:n osuuksilla. Kunnat eivät rahoita toimintaa. Jätehuoltopalvelut rahoitetaan pääasiassa jätteenkäsittely- ja palvelumaksuilla sekä jätehuollon perusmaksulla.

Toimistot sijaitsevat Turun Orikedolla ja Salon Korvenmäessä. LSJH:n hoidossa on neljä jätekeskusta ja kahdeksan lajitteluasemaa, joissa on kattavat jätteiden vastaanottopalvelut.

Auran kunnan lakisääteisenä jätehuoltoviranomaisena toimii Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta. Lautakunta päättää mm. jätehuoltomääräyksistä ja jätetaksasta sekä seuraa jätehuollon järjestämistä alueellaan.

Lautakunnan toimialueeseen kuuluu 18 kuntaa: Aura, Kaarina, Kemiönsaari, Lieto, Marttila, Masku, Mynämäki, Naantali, Nousiainen, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Rusko, Salo, Sauvo, Uusikaupunki ja Turku. Lautakunnan vastuukuntana on Turun kaupunki.

Jätehuoltomääräykset on päivitetty 2023. Jätehuoltotaksa on päivitetty 2023.

Auran kunnassa on kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetusmalli eli jokainen kiinteistö huolehtii oman jäteastiansa ja lieteastian tyhjennyksen tilaamisesta haalamaltaan jätteenkuljetusyrytykseltä. Jätelainsäädännön mukaan kaikkien sekä vakituisten että vapaa-ajan kiinteistöjen pitää liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen. Jätehuoltolautakunta on päättänyt muuttaa jätteenkuljetusmallin kunnan järjestämäksi.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Kiinteistöselvitysten yhteydessä päivitetään tietoja jätehuollolle kiinteistöjen käytöstä. Rakenusvalvonta tekee jäterekisterin päivitystä.

Kunnan järjestämän lietteen- ja jätteenkuljetuksen käsittely jätehuoltotoimikunnassa ja jätehuoltolautakunnassa.

Lounais-Suomen jätehuolto teki selvitystä uusista lietteen vastaanottoapaikoista, selvitys valmistui vuonna 2021. Auran vanha jätevedenpuhdistamo oli selvityksessä yhtenä vaihtoehtona. LSJH ei kuitenkaan ainakaan vielä ole esittänyt vastaanottoapaikan perustamista, koska investointikulut olivat huomattavat, ja siirtoviemärin kapasiteetti on rajallinen.

Jätehuoltopoliittinen ohjelma päivitettiin vuonna 2022.

Jätelakia päivitettiin vuonna 2021, mikä toi mukanaan muutoksia jätehuollon järjestämiseen ja jätteenkeräykseen. Kunnan ja taloyhtiöiden jätteidenkeräys pitää saada lainvaatimusten mukaiselle tasolle.

Auran kunnalla ei ole virallista maankaatopaikkaa. Maankaatopaikalle on useaan otteeseen ollut tarvetta ja sopiva paikka on vuokrattu LSJH:n lajitteluaseman vierestä. Maankaatopaikka on tarkoitus perustaa vuoden 2023 aikana. Maankaatopaikalle pitää hakea erikseen ympäristölupa.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Jätehuollosta vastaa Lounais-Suomen jätehuolto. Lounais-Suomen Jätehuolto on 17 kunnan omistama yhtiö.	Asiakaspalaute	Toimiva jätehuolto Jätehuoltoon liittyvistä asioista käsitellään ja päätetään jätehuoltolautakunnassa sekä valmistellaan jätehuoltotoimikunnassa. Kunnan edustus on kokouksissa mukana.	Jätehuoltoon liittyvistä asioista on käsitelty ja päätetty jätehuoltolautakunnassa sekä valmisteltu jätehuoltotoimikunnassa.
Jätehuoltopoliittinen ohjelma 2022-2027	Seurantataulukko	Jätehuoltopoliittisen ohjelman seuranta ja noudattaminen	Jätehuoltopoliittinen ohjelma 2022-2027 hyväksyttiin
Maankaatopaikka	Käytössä 2024	Maankaatopaikan perustaminen. Ympäristöluvan hakeminen vuoden 2023 aikana.	Asia kesken.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Jätehuolto toteutunut Lounais-Suomen Jätehuolto Oy ja Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan kanssa yhteistyössä.

Jätehuoltopoliittisessa ohjelmassa on esitetty, miten jätehuolto on järjestetty Lounais-Suomen jätehuolto Oy:n osakaskunnissa sekä asetettu tavoitteet ohjelmakaudelle 2022 –2027.

Ohjelma on Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan ja Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n sekä näiden osakaskuntien yhteinen näkemys siitä, millaisin periaattein jätehuoltoa kehitetään.

Kompostikentälle on suunniteltu Auran uutta maankaatopaikkaa.

Jätehuollon järjestämisestä tehtiin erillinen selvitys.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.7.6. Tehtävä 7 - TIETOIMI

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen esimies yhdyskuntatekniikan päällikkö

Toiminta-ajatus

Avustetaan määrärahojen puitteissa yksityisteiden kunnossapito- ja perusparannustoimintaa.

Palveluajatus

Myönnetään yksityisteiden kunnossapitoavustukset sekä perusparannusavustukset lautakunnan vahvistamien perusteiden mukaisesti avustusta hakeneille tiekunnille.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Tehtävän palveluksessa ei ole erillistä henkilökuntaa.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Parantaa yksityisteiden kuntoa ja kuntalaisten asumista haja-asutus alueella.

Tielautakunnat lopettivat toimintansa 2018.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Avustuksia myönnetään talousarvion määrärahan mukaisesti.

Erillinen hoitosuunnitelma Lahdontiellä ja Järykseläntiellä.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Yksityistiekuntien tukeminen tiestön pitämisessä tarkoitustaan vastavassa kunnossa	Määrällinen mittaus	Käsitellään ja myönnetään haetut tieavustukset talousarvion määrärahojen puitteissa. Avustus 40 tiekunnalle	Myönnettiin avustus lautakunnan päätöksen mukaisesti 38 tiekunnalle.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Avustuksia myönnettiin talousarvion määrärahan mukaisesti.

Auran kunta hoitaa osittain Lahdontietä ja Järykseläntietä, erillinen hoitosopimus.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.8. Lupajaosto

Lupajaosto	
Puheenjohtaja	Janne Ilmalahti
Varapuheenjohtaja Jäsenet	Niina Aarnio Erkka Hirvensalo
Kokouksia Käsitellyjä asioita	3 16

2.1.8.1. Tehtävä 1- RAKENNUSVALVONTA

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen: tekninen johtaja / Pöytyän johtava rakennustarkastaja

Rakennustarkastaja vastaa rakennusvalvonnasta ja toimii lupajaoston esittelijänä.

Lupajaoston pääasiallisena tarkoituksena on toimia maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana rakennusvalvontaviranomaisena ja päättää hallintosäännön mukaisista luvista sekä muista päätöksistä. Hallintosäännössä on osa rakennusvalvontaviranomaisen tehtävistä siirretty rakennustarkastajalle.

Toiminta-ajatus

Ohjata ja valvoa rakentamista annettujen lakien ja säännösten mukaisesti.

Rakennusvalvontaviranomainen valvoo kaavojen noudattamista, huolehtii rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä osaltaan valvoo rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Rakennusvalvonnan tehtäviin kuuluu rakennuslupien sekä rakentamiseen liittyvien lupien, ilmoitusten ja lausuntojen valmistelu ja päätöksenteko, rakentamisaikaiset tarkastus-, valvonta- ja seurantatehtävät, rakentamisen ja kiinteistöjen tietopalvelut, kunnan rakennusmääräysten ja -ohjeiden sekä kaavoituksen ohjaus- ja valmistelutehtävät.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Tehtävän palveluksessa olevan henkilöstön määrä on yksi: rakennustarkastaja yhteistoimintana Pöytyän kunnalta 0,5 ja teknisen toimiston toimistos sihteeri 0,5.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Rakennusvalvonnan tehtävät ovat viimeisen vuosikymmenen aikana lisääntyneet tiukentuneista määräyksistä ja lisääntyneistä viranomaisvelvoitteista johtuen. Jotta rakennusvalvontaa saataisiin kehitettyä tehokkaammaksi ja vastaamaan lisääntyneitä velvoitteita ja tehtäviä, pitäisi pyrkiä suurempiin rakennusvalvontayksiköihin. Lisäksi rakennusvalvonnan henkilökuntaa pyritään kouluttamaan koulutussuunnitelman mukaisesti. Ammatillisen koulutuksen yleisenä tavoitteena on kohottaa sen ammatillista osaamista, kehittää toimintaa ja vastata yhteiskunnan asettamiin velvoitteisiin sekä tukea elinikäistä oppimista. Riittävä koulutustaso antaa laajat perusvalmiudet alan tehtäviin ja erikoisosaamiseen.

Aura on mukana Turun seudun rakennustarkastajien yhteistyössä, ja käytössä on yhdenmukaistetut rakennuslupien tulkintaohjeet. Lisäksi yhteistyötä tehdään naapurikuntien rakennusvalvonnan kanssa.

Vanhaksi menneitä rakennuslupia pyritään selvittämään vuosittain. Vuoden 2026 aikana otetaan käytännöksi muistutuksen lähettäminen luvan hakijoille ennen luvan vanhenemista.

Rakennustoiminnan arvioidaan olevan Aurassa samalla tasolla kuin vuonna 2021. Julkisen rakentamisen määräkään ei todennäköisesti lähivuosina ole suuri.

Auran kunnan kotisivujen rakennusvalvonnan osiota uusitaan muutoksia vastaavaksi. Sähköisen lupapalvelun käytössä toimitaan naapureiden yhteistyön kanssa edeten. Sähköisten lupien osuus on kasvanut koko ajan. Rakennusvalvonnan ohjelmien hankinta on tehty lähikuntien kanssa yhteishankintana.

Haja-asutusalueen jätevesijärjestelmien tilanne selvitetään vuosien 2021–2025 aikana tiiviissä yhteistyössä ympäristönsuojeluviranomaisten kanssa ja pyritään nostamaan kiinteistöjen jätevesien käsittely nykyistä paremmalle tasolle.

Valtiovarainministeriö on päättänyt uudistaa kiinteistöverotusta. Kiinteistöverotusta on tarkoitus uudistaa niin, että verotusarvot vastaisivat paremmin alueen hintatasoa ja rakentamiskustannuksia. Kiinteistöverouudistus tulee voimaan vuoden 2023 verotuksessa. Hallituksen esitys on annettu vuonna 2021. Kiinteistöverotuksen tiedot tulevat suoraan rakennusrekisteristä. Rakennusrekisterissä on aika paljon puutteita, jotka ovat siirtyneet myös verottajan rekistereihin. Rakennusrekisterin tietojen korjaus tulee todennäköisesti työllistämään rakennusvalvontaa jonkin verran. Rakennusrekisteriä tarkastamalla saamme kiinteistöveron pohjana olevat tiedot kuntoon ja kiinteistöverotuksen tasapuoliseksi kaikkia kuntalaisia kohtaan.

Uudistuksen tavoitteena ei ole nostaa eikä laskea kiinteistövero, mutta yksittäisen kiinteistön vero voisi nousta tai laskea. Kun kiinteistöjen verotusarvot valtaosin nousisivat, veroprosenttien ala- ja ylärajaa on vastaavasti tarkoitus alentaa. Kunnat päättäisivät kiinteistöveroprosenteistaan lain salliman vaihteluvälin rajoissa. Uudistuksen vaikutusarvioinnissa oletuksena on, että kunnat pitävät pitämään kiinteistöveron tuoton ennallaan.

Rakennusjärjestystä ja rakennusvalvonnan taksaa päivitettiin vuonna 2020. Osayleiskaava tuli voimaan vuonna 2022.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Painopistealueena on käytössä olevien resurssien tehokas käyttö, toiminnan kehittäminen ja rationalisointi.

Tavoitteena on, että lupakäsittelyssä rakennustarkastajan luvan myöntäminen kestää enintään neljä viikkoa ja lautakunnan myöntämien lupien enintään kahdeksan viikkoa. Rakentamisen laatua pyritään kehittämään.

Vanhentuneiden lupien käsittely: Keskeneräisten rakennusten omistajille ei ole ehditty lähettää kehotuskirjaita (rakennuslupa vanhentunut, yli 5 vuotta). Tavoitteena on selvittää 30 vanhentunutta lupaa vuosittain ja saada tilanne ajan tasalle vuoden 2025 loppuun mennessä. Vanhentuneista luvista lähetetään jatkossa muistutus ja kehoitus tilata loppukatselmus tai hakea lupaan jatkoaikaa.

Rakennusjärjestyksen päivitys.

Rakennusvalvonnassa tulee henkilöstömuutoksia vuoden 2022 lopulla. Rakennusvalvonnan hyvää tasoa pyritään jatkamaan vuonna 2023.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023-2025	TOTEUMA
Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien hoitaminen laadukkaasti ja asiakkaan tarpeet huomioiden	Asiakaspalaute ja asiakaskysely	Asiakkaita kohdellaan tasapuolisesti, rakentamisen laatua ohjataan laadukkaammaksi ja valvontaa kehitetään kokonaisvaltaisesti.	Rakennusvalvonta toiminut hyvin ja tasapuolisesti.
TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Rakennuslupien käsittelyn ja asiakaspalvelun sujuvuus, laatu ja nopeus	Lupien käsittelyaika	Resursointi ja jatkokoulutus Rakennustarkastaja < 4vko Lupajaosto < 8 vko. Viranhaltijapäätökset < 4 vko Katselmuspöytäkirjat < 2 vko	Kaikki käsittelyajat ovat olleet alle tavoite ajan.
Rakennusrekisterin tietojen päivitys ajan tasalle	Tavoite vuoden 2023 loppuun mennessä	Resursointi Valmis vuoden 2023 loppuun mennessä Eri rekistereiden vertailu ja tietojen yhdistäminen	Rakennusrekisteri tietojen päivitys kesken. Tavoitteena saada valmiiksi 1.1.2025 mennessä.
Palveluiden saatavuuden ja laadun kehittäminen	Sähköisten lupien määrä Henkilöstön koulutus	Neuvontaa annetaan toimiston lisäksi suoraan rakennuskohteissa. Henkilökunnan koulutukseen tulee panostaa uusien ohjelmien täyden hyödyn saavuttamiseksi. Sähköisten lupien lisäys	Lupa käsittelyssä on siirrytty kokonaan sähköisten lupien käsittelyyn. Asiakaspalvelu on ollut paikalla aina keskiviikkoisin ja neuvontaa sekä katselmuksia on pidetty myös muina aikoina. Henkilöstöä koulutettu ja kuntien välisiä toimintatapoja yhtenäistetty.
Rakennusjärjestyksen päivitys	Voimaan 2024	Päivitetään MRL uudistuksen mukaisesti yhteistyössä naapurikuntien kanssa.	Valmistelu aloitettu. Tulee voimaan 1.1.2025.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Rakennusvalvonta pysyi tavoitteissaan hyvin ja rakennusvalvonnan palvelut toimivat moitteettomasti. Rakennusvalvonta on toiminut sopimuksen mukaisesti, mutta rakennusvalvonnan työmäärä on ollut paikoitellen alle mitä on arvioitu. Alitus johtui lupa määrien laskusta ja muissa kunnissa olleiden kiireellisten töiden kasvusta. Auran työmäärää lisättiin syksyllä, kun aloitettiin korjaamaan rakennusrekisterissä olleita virheitä

Vanhentuneita lupia ei ole ehditty käymään läpi. Rakennusrekisteri tietojen korjaamista varten tehdään karkea toimenpidesuunnitelma ja aikataulu, samoin vanhentuneiden lupien osalle. Vanhentuneita lupia pyritään käymään läpi jatkossa n.100kpl vuodessa (2024).

Lupamäärät ovat laskeneet vuoden 2022 tasosta ja luvat ovat pääosin toimenpidelupia. Pöytyällä lupamäärät ovat samaa tasoa kun 2022, mutta luvat pääosin toimenpidelupia. Oripäässä lupamäärät ovat myös laskeneet, osa luvista isoja rakennus hankkeita. Pöytyällä on työllistänyt rakennusrekisterin tietojen päivitys, mikä vie aikaa suhteessa muihin kuntiin huomattavasti enemmän.

Lupajaosto on kokoontunut kolme kertaa. Toisessa kokouksessa käsiteltiin rakennetun ympäristön siisteys asioita.

LUPATILASTO		
	2022	2023
Rakennuslupa	29	14
Toimenpidelupa	35	16
Toimenpideilmoitus	9	12
Lupia yhteensä	73	42
Rakennusluvan jatko	2	4
Poikkeamislupa	1	1
Maisematyölupa	2	3
Suunnittelutarvelupa	0	2
Vastuullinen työnjohtaja	60	46
Pientalo lupa	4	5
Rivitalo	3	
Toimisto/kokoon/teoll.	1	2
muut rakennukset	9	6
Katselmuksia	219	163

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.8.2. Tehtävä 2 – YMPÄRISTÖNSUOJELU

Tilivelvollinen ja tulosvastuullinen esimies: tekninen johtaja / Kosken ympäristönsuojelusihteeri

Tehtävän palveluksessa ei Auran kunnassa ole erillistä henkilökuntaa. Palvelu tuotetaan Kosken TI., Auran, Marttilan ja Pöytyän kuntien yhteistoiminta-alueella ja palvelun isäntäkunta on Koski TI.

Toiminta-ajatus

Ympäristönsuojelun palveluiden tuottaminen taloudellisesti ja tuloksellisesti koko yhteistoiminta-alueella palvelujen tarve huomioon ottaen tasaisesti ja laadukkaasti mahdollisimman saman tasoisina voimassa olevan lainsäädännön sekä viranomaismääräysten ja –ohjeiden mukaisesti.

Tehtävä ei sisällä alempia vastuuyksiköitä.

Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo ja edistää ympäristönsuojelua kunnan alueella siten, kuin ympäristönsuojeluun, luonnonsuojeluun, vesiensuojeluun ja naapuruussuhdelakiin liittyvät säädökset ja määräykset kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta edellyttävät. Tavoitteena on kunnan asukkaille ja elinkeinoelämälle terveellinen, viihtyisä ja erilaisia toimintamahdollisuuksia tarjoava elin- ja toimintaympäristö.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tehtäviä ovat mm. ympäristönsuojelu-, maa-aines-, jäte-, vesi- ja vesihuoltolain valvontaviranomaisen tehtävät sekä maasto- ja vesiliikenneläissa määrätyt tehtävät.

Tehtävän palveluksessa ei omassa kunnassa ole erillistä henkilökuntaa. Palvelu tuotetaan Kosken TI., Auran, Marttilan ja Pöytyän kuntien yhteistoiminta-alueella ja palvelun isäntäkunta on Koski TI. Kosken TI. kunnassa tehtävän palveluksessa on 2,5 henkilöä (ympäristönsuojelusihteeri, ympäristötarkastaja, toimistos sihteeri 0,5).

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset:

Ympäristönsuojelun palvelut on vuoden 2009 alusta lukien tuotettu Kosken TI., Auran, Marttilan ja Pöytyän (Tarvasjoki, liitetty Lietoon) kuntien muodostamalla yhteistoiminta-alueella siten, että tehtävien hoitamisesta vastaa Kosken TI. kunta. Yhteistoimintasopimus sisältää kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain ja ympäristönsuojelulain mukaiset kunnalle kuuluvat tehtävät sekä muissa laeissa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle säädetyt tehtävät. Ympäristönsuojelun nettokustannukset jaetaan kuntien kesken asukaslukujen (60%) ja pinta-alan (40%) suhteessa edellisen vuoden asukaslukua 31.12. käyttäen. Yhteistoimintasopimukseen kirjatun mukaisesti toiminnan vakiinnuttua pyritään kuntien maksuosuudet muuttamaan osittain suoriteperusteisiksi. Asiakkailta perittävät maksut määrätään ympäristönsuojelun maksutaksassa, josta päättää Kosken TI kunta. Tarvasjoki jäi pois yhteistoiminta-alueesta vuoden 2015 alussa.

Ympäristönsuojelu on ottanut käyttöön uuden ympäristönsuojeluohjelman (SITO, LOUHI).

Henkilöstön muutos- ja lisäystarpeita ei suunnittelukaudella ole.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Toteutetaan ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaa ja tarkistetaan valvontaohjelman mukaiset kohteet. Vanhojen sijoituspaikkalupien ja ympäristömenettelylain mukaisen lupien uudistaminen ympäristönsuojelulain mukaisiksi luviksi.

Vesihuoltolain mukaisen valvonnan tehostaminen yhdessä kuntien kanssa. Pyritään kartoittamaan vahvistetuilla viemärlaitosten toiminta-alueilla olevia liittymättömiä kiinteistöjä sekä kehottamaan/velvoittamaan niitä viemäriin.

Kuntalaisten tietouden parantaminen jätevesiasioissa ja haja-asutuksen jätevesien käsittelyn parantaminen.

Ilmasto-ohjelmaa laaditaan yhdessä Auranmaan kuntien kanssa.

Toiminnalliset tavoitteet 2023

TAVOITE	MITTARI	TA 2023-2025	TOTEUMA
Ympäristönsuojeluviranomainen valvoo ja edistää ympäristönsuojelua kunnan alueella.	Asiakaspalaute ja asiakaskysely	Ympäristönsuojelun tehtävien hoitaminen valvontasuunnitelman ja lainsäädännön mukaisesti	Ympäristönsuojeluviranomainen hoitanut viranomaistehtävät tasapuolisesti kaikkien yhteistyö kuntien alueella.
TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman ja valvontaohjelman toteutus	Suunnitelman toteutumisen seuranta	Toteutetaan valvontasuunnitelmaa ja tarkistetaan valvontaohjelman mukaiset kohteet.	Toteutettu suunnitelman mukaan.
Ilmasto-ohjelman laadinta	Valmis vuoden 2023 loppuun mennessä	Valmis vuoden 2023 loppuun mennessä	Ilmasto-ohjelma hyväksyttiin kesäkuussa
Ympäristön kannalta herkillä alueilla olevilla kiinteistöillä olisi jätevesien käsittely ja johtaminen lain ja ympäristönsuojelumääräysten asettamalla tasolla.	Viiden vuoden toimintasuunnitelma	Seurataan jätevesiasetuksen toteutumista kuntien alueella ja kartoitetaan herkkien alueiden kiinteistöjen jätevesijärjestelmien lainmukaisuutta.	Jätevesiasioissa tehdään yhteistyötä ympäristönsuojelun kanssa.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Ympäristönsuojelun tavoitteet pääosin toteutuneet.

Ympäristönsuojelun henkilöstössä on ollut vaihdoksia ja paikoitellen henkilöstö vajetta.

Vieraslajien torjunta työtä tehtiin VIEKAS-LIFE nimisen hankkeen avustuksella. Kaikki Auranmaan kunnat olivat hankkeessa mukana. VIEKAS-LIFE hanke loppui vuoden 2023 lopussa.

Haja-asutusalueella on tekninen toimi ja ympäristönsuojelu yhteistyössä kartoittanut ja selvittänyt jätevesijärjestelmien tilannetta ja ollut yhteydessä kiinteistöjen omistajiin.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023

2.1.8.3. Tehtävä 3 - PELASTUSTOIMINTA

Tehtävä

Pelastuslain mukaan pelastustoimi on tulipalojen ja muiden onnettomuuksien ehkäisyä, pelastustoimintaa sekä väestönsuojelua. Kunnat vastaavat pelastustoimesta yhteistoinnassa valtioneuvoston määräämällä alueella (alueen pelastustoimi). Lisäksi öljyntorjunnan viranomaistehtävät kuuluvat pelastustoimelle.

Alueen pelastustoimen tehtäviin kuuluu ylläpitää pelastustoimen järjestelmää, huolehtia pelastustoimintaan kuuluvista tehtävistä ja pelastusvalmiudesta sekä alan valistuksesta ja neuvonnasta, toimia pelastusasiantuntijana, huolehtia onnettomuuksien ehkäisystä, vahinkojen rajoittamisesta ja palotarkastuksista, sovittaa yhteen eri viranomaisten pelastustehtäviin liittyvää toimintaa ja huolehtia osaltaan pelastustoimen henkilöstön kouluttamisesta.

Aura kuuluu Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen toimialueeseen. Kunnalla ei ole omia pelastustoimen virkoja tai toimia.

Toiminta-ajatus:

Laadukkaat pelastustoiminta-, turvallisuus- ja ensihoitopalvelut tuotetaan Varsinais-Suomessa ammattitaitoisesti, tasapuolisesti ja nopeasti kaikkina vuorokauden aikoina.

Yleiset kehittämistavoitteet ja toimintaympäristön muutokset

Pelastustoimen budjetointia sitovat ensisijaisesti pelastustoimen lakisääteiset velvoitteet, lautakunnan vahvistama palvelutasopäätös, valtioneuvoston päätös aluepelastuslaitoksen perustamisesta ja sopimukset sairaankuljetuspalveluiden tuottamisesta.

Pelastustoimen tehtävänä on tulipalojen ja muiden onnettomuuksien ennalta ehkäiseminen, pelastustoiminta onnettomuustilanteissa, poikkeusolojen väestönsuojelutehtävien hoitaminen sekä niihin varautuminen. Pelastustoimen perustavoitteena on estää onnettomuudet, erityisesti tulipalot, ennalta. Onnettomuuksien sattuessa pelastustoimen on kyettävä antamaan apua nopeasti ja tehokkaasti. Pelastustoimen tulee varautua myös erilaisiin häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin. Onnettomuuksien ehkäisemiseksi ja turvallisuuden ylläpitämiseksi pelastustoimi tekee yhteistyötä muiden viranomaisten, alueen yhteisöjen ja asukkaiden kanssa. Tehokas onnettomuusriskien hallinta edellyttää jatkuvaa riskien ja niissä tapahtuvien muutosten seuranta ja valvontaa. Vuodesta 2004 Suomen pelastustoimi on hoidettu alueellisena.

Palvelutasopäätöksessä on selvitetty alueella esiintyvät uhat, arvioitu niistä aiheutuvat riskit, määritelty toiminnan tavoitteet ja käytettävät voimavarat sekä palvelut ja niiden taso. Palvelutasopäätökseen tulee myös sisältyä suunnitelma palvelutason kehittämistä. Päätös on laadittu olemaan voimassa määräajan (2021-2024).

Pelastuslaitos ja rakennusvalvonta tekevät jatkuvaa yhteistyötä mm. asuinrakennusten käyttöönotto tarkastuksen ja rakennusluvista pyydettävän lausunnon yhteydessä. Isompiin kohteisiin tilataan erikseen erityinen palotarkastus, joka maksaa 50–100 €.

Ensihoidon järjestämisvastuu siirtyi sairaanhoitopiirille vuoden 2013 alusta. Suunnitelmakauden luvut on tehty sillä oletuksella, että toiminnan laajuus ensihoitopalveluiden osalta säilyy.

Palvelutasopäätöksessä on määritelty pelastuslaitoksen investointitaso. Palvelutasopäätös on sisällöltään muutettu vastaamaan pelastuslaitoksen nykyistä strategiaa. Palvelutasopäätöskauden taloudelliset vaikutukset liittyvät pääasiassa investointimäärärahan korottamistarpeeseen. Käyttömenojen osalta budjetteja kasvattavat vain valtakunnalliset palkkaratkaisut ja yleinen hintojen nousu. Investointimäärärahojen korottamistarpeen syynä on valtakunnallisten avustusten loppuminen ja/tai selkeä pienentyminen. Kaluston määrää ei voida nykyisestä vähentää ilman heikentävää vaikutusta palvelutasoon, sillä kalustoa on jo aikaisempien vuosien aikana selkeästi vähennetty. Sen sijaan käyttöikä korotetaan palvelutasopäätöskauden aikana 20 vuodesta 25 vuoteen raskaan kaluston osalta. Kuntien lausuntojen perusteella korostettiin vielä enemmän pelastuslaitoksen osuutta kuntien tukena valmiussuunnittelussa. Myös sopimuspalokuntien tärkeä rooli ja niiden tukeminen korostettiin kuntien lausuntojen perusteella.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos on laatinut pelastuslaitoksen alueen öljyvahinkojen torjuntasuunnitelman. Suunnitelma sisältää sekä alusjätelain mukaisen alusöljyvahinkojen torjuntasuunnitelman, että maa-alueiden öljyvahinkojen torjuntasuunnitelman, jotka on toteutettu yhtenä alueen öljyvahinkojen torjuntasuunnitelmana. Kunnat nimeävät MÖVL:n 5 §:n mukaisesti kuntansa öljyntorjunnan yhteyshenkilön, joka toimii asiantuntijana ja yhteyshenkilönä kunnan öljyntorjuntatehtävissä ja avustaa pelastustyön johtajaa mahdollisissa onnettomuustilanteissa.

Toiminnan painopistealueet ja suunnittelukauden yksilöidyt tavoitteet

Kehittämisen painopiste on ennalta ehkäisevän toiminnan lisäämisessä. Lisääminen tehdään mm. toimenkuvien ja vastualueiden tarkennuksina.

Palvelutasopäätöksen voimassaoloaikana palvelutasoa kehitetään vuosittain riskianalyysointien pohjalta. Sopimuspalokuntien toimintaedellytykset turvataan.

Vuonna 2019 hyväksyttiin pelastuslaitoksen strategia 2030, joka on hyvin linjassa valtakunnallisten strategioiden kanssa. Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen nykyinen voimassa oleva palvelutasopäätös on edeltäjänsä mukaisesti toiminut pelastuslaitoksen strategisena pohjana. Varsinais-Suomen pelastuslaitos on kehittyvä alansa valtakunnallinen suunnannäyttäjä ja laadukkaiden pelastus-, turvallisuus- ja ensihoitopalveluiden tuottaja. Pelastuslaitoksen henkilöstö tuottaa laadukkaita palveluja yhteisten arvojen mukaisesti ammattitaitoisesti, nopeasti ja tasapuolisesti koko Varsinais-Suomen maakunnan alueella.

Ei-sitovat määrärahan ja tuloarvion perustelunluontoiset tavoitteet

Kunta myötävaikuttaa mahdollisuuksiensa mukaan siihen, että pelastustoimen toimintaedellytykset ja tehokas toimintavalmius kunnan alueella säilyvät.

Pelastustoiminta siirtyy hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Väestönsuojelun vastuuyksikölle on käyttösuunnitelmassa osoitettu erillinen 2000 euron suuruinen määrärahavaraus mahdollisiin varustetäydennyksiin, koulutukseen, koneiden, kalusteiden, laitteiden yms. kunnossapitoon ja käyttökuluihin.

TAVOITE	MITTARI	TA 2023	TOTEUMA
Auran kunnan valmiussuunnitelman päivittäminen	Päivitetään säännöllisesti.	Päivitetty 2022, tarkempien suunnitelmien laadinta kesken.	Tarkempien suunnitelmien päivitys kesken. Vuoden 2024 aikana valmiusharjoitus (Lounais24), päivitetään siihen mennessä.
Kunnan laatima öljyvahinkojen torjuntasuunnitelma	Valmis vuonna 2023	Suunnitelman noudattaminen	Suunnitelma vielä kesken.
Sammutusvesisuunnitelman laadinta	Valmis vuonna 2023	Suunnitelman noudattaminen	Kesken. Suunnitelman valmistelu aloitettu.

Talousarvio 2023 ja sen toteutuminen

Pelastuslaitoksen tavoitteet pääosin toteutuneet.

Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen toiminnan järjestämisestä aiheutuvat toimintakulut sekä investointien hankinta menot ovat siirtyneet VARHA:n vastuulle 1.1.2023.

Talousarvio ja talouden toteuma vuodelta 2023